



# Khu đô thị sinh thái liên kết Thành phố Hồ Chí Minh



 [www.lahome.com.vn](http://www.lahome.com.vn)

# TỔNG QUAN DỰ ÁN

- ❖ Vị trí: Mặt tiền đường Lương Hòa – Bình Chánh (Lương Hòa, Bến Lức), kết trực tiếp Bình Chánh – TP HCM trong vòng 5 phút

- ❖ Qui mô dự án: 100 ha
- ❖ Tiện ích: Hơn 10ha mảng xanh công viên công viên cây xanh và mặt nước
- ❖ Hơn 20% nhà có cảnh quan mặt nước
- ❖ 7 dòng kênh tự nhiên được giữ gìn và tôn tạo

- ❖ Loại hình sản phẩm: Nhà phố liền kề, Shophouse, Shop Village, Biệt thự ven kênh
- ❖ Hình thức bàn giao: Hoàn thiện mặt ngoài và thô bên trong

- ❖ Chủ đầu tư: Công ty Prodezi Long An
- ❖ Đơn vị phát triển: Công ty Hương Việt (HVH)



# LA HOME

Khu đô thị sinh thái

Được kiến tạo từ **tâm huyết, uy tín & kinh nghiệm**

Hợp tác

CHỦ ĐẦU TƯ

**PRODEZI**

ĐƠN VỊ PHÁT TRIỂN



**HVH**

CHỦ ĐẦU TƯ  
**PRODEZI**

03 DỰ ÁN TRỌNG ĐIỂM 2024



**KHU ĐÔ THỊ SINH THÁI LA HOME**  
Đang thi công HTKT đồng bộ 100ha  
Hoàn thành vào Tháng 8/2024  
Tổng vốn đầu tư: **2.935** tỷ đồng



**KHU CÔNG NGHIỆP SINH THÁI PRODEZI** 400ha  
Quý 3/2024 triển khai hạ tầng  
Tổng vốn đầu tư: **4.600** tỷ đồng



**ĐẠI LỘ LƯƠNG HÒA - BÌNH CHÁNH**  
Chiều dài 4,5km, lộ giới 60m  
Hoàn thành vào cuối năm 2025  
Tổng vốn đầu tư: **1.250** tỷ đồng

# ĐƠN VỊ PHÁT TRIỂN



- HVH đã thành công phát triển các dự án gồm Tòa nhà văn phòng Hạng A+ The Hallmark (TP HCM), Khu công nghiệp Trảng Bàng (Tây Ninh)... HVH còn hợp tác phát triển nhiều dự án nhà ở với các đối tác uy tín. Nổi bật là sự hợp tác trong việc phát triển các dự án bất động sản nhà ở danh tiếng cùng SonKim Land như Serenity Sky Villas và The Metropole Thủ Thiêm.
- Uy tín của HVH là cam kết vững chắc đối với sự phát triển thành công của LA Home nhằm kiến tạo nên một khu đô thị sinh thái bền vững liền kề TP HCM.



**Tòa nhà văn phòng A+  
The Hallmark**



**Khu công nghiệp  
Trảng Bàng (Tây Ninh)**



**The Metropole  
(TP HCM)**



**Khu công nghiệp Prodezi  
(Long An)**



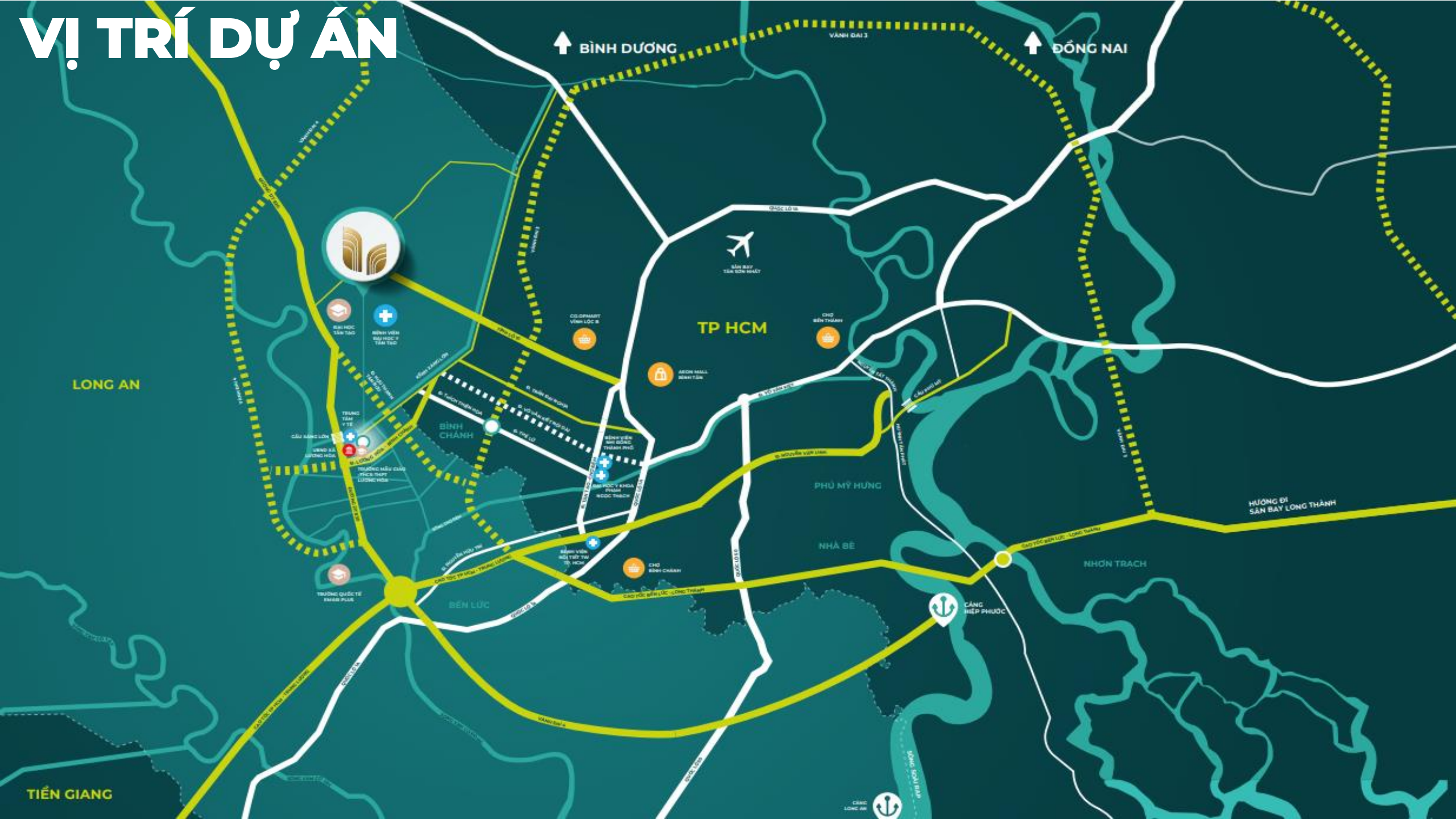
**Serenity Sky Villas  
(TP HCM)**

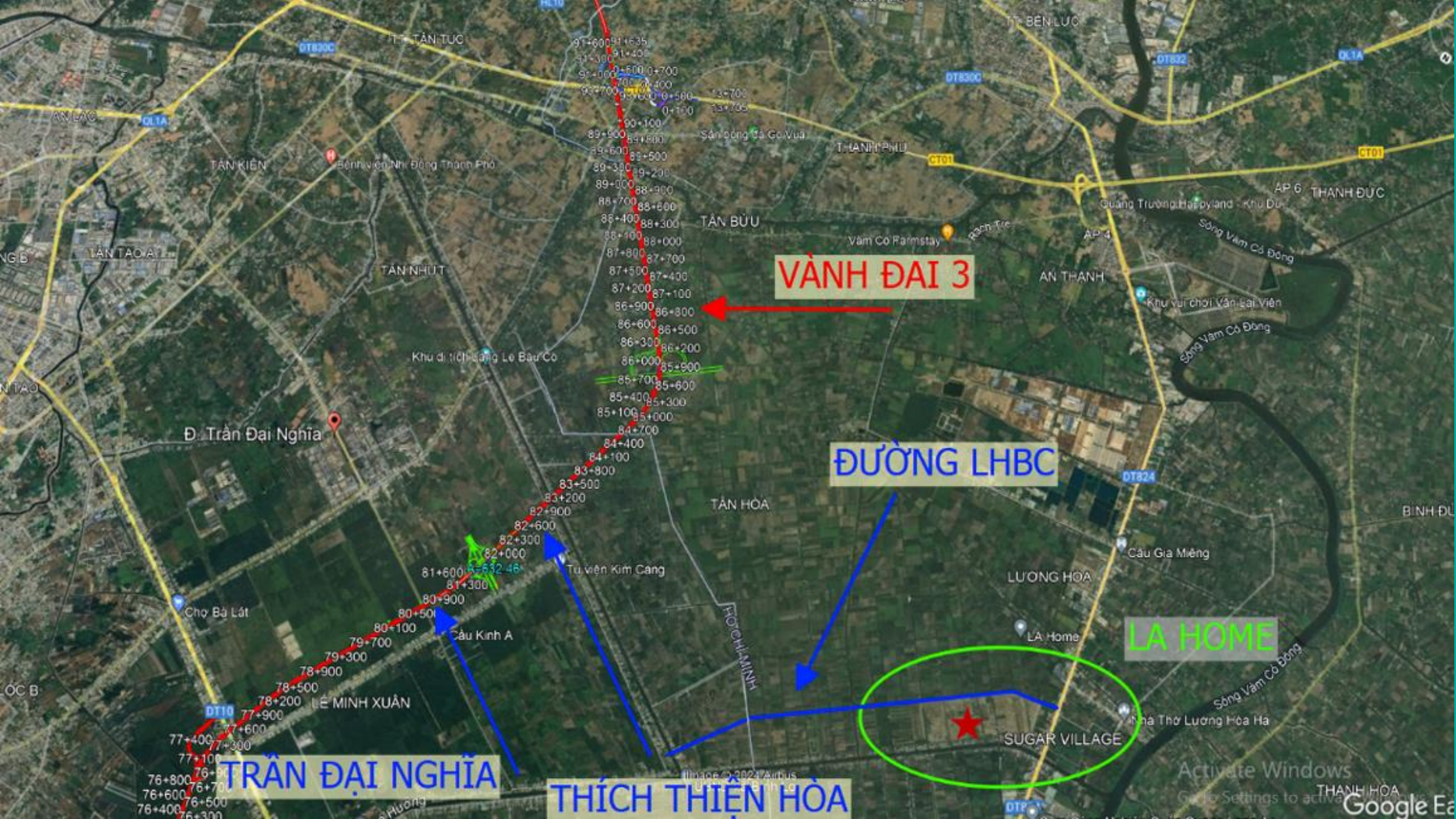
# THE METROPOLE THỦ THIÊM

HVVH hợp tác cùng Sonkim Land phát triển dự án The Metropole Thủ Thiêm. Dự án là Khu phức hợp Nhà ở, Thương Mại hạng sang tọa lạc ngay lõi trung tâm của Đô thị mới Thủ Thiêm, kiến tạo một phong cách sống đô thị mới liền kề quận 1, nơi hội tụ các xu hướng văn hóa, nghệ thuật, công nghệ và giải trí mới nhất của Thành phố Hồ Chí Minh.



# VỊ TRÍ DỰ ÁN





VÀNH ĐAI 3

ĐƯỜNG LHBC

LA HOME

TRẦN ĐẠI NGHĨA

THÍCH THIÊN HÒA

Đ. Trần Đại Nghĩa

TÂN HÒA

LA Home

SUGAR VILLAGE

Nhà Thờ Lương Hòa Ha

Cầu Gia Miêng

Tu viện Kim Cang

Chợ Bà Lát

LÊ MINH XUÂN

TRICH MINH

Phường

Activate Windows

Go to Settings to activate Windows

Google Earth

91+600 91+635  
91+400  
90+500 0+700  
90+000 90+400  
90+700 90+500  
90+100  
89+500 89+600  
89+500 89+500  
89+300 89+200  
89+000 88+900  
88+700 88+600  
88+400 88+300  
88+100 88+000  
87+800 87+700  
87+500 87+400  
87+200 87+100  
86+900 86+800  
86+600 86+500  
86+300 86+200  
86+000 85+900  
85+700 85+600  
85+400 85+300  
85+100 85+000  
84+700  
84+400  
84+100  
83+800  
83+500  
83+200  
82+900  
82+600  
82+300  
82+000  
81+600 81+320 81+46  
81+300  
80+900  
80+500  
80+100  
79+700  
79+300  
78+900  
78+500  
78+200  
77+900  
77+600  
77+300  
77+100  
76+800  
76+600  
76+400  
76+300



# HÌNH ẢNH THỰC TẾ



# Tổng thể quy hoạch dự án

**100** ha

Tổng diện tích  
toàn khu

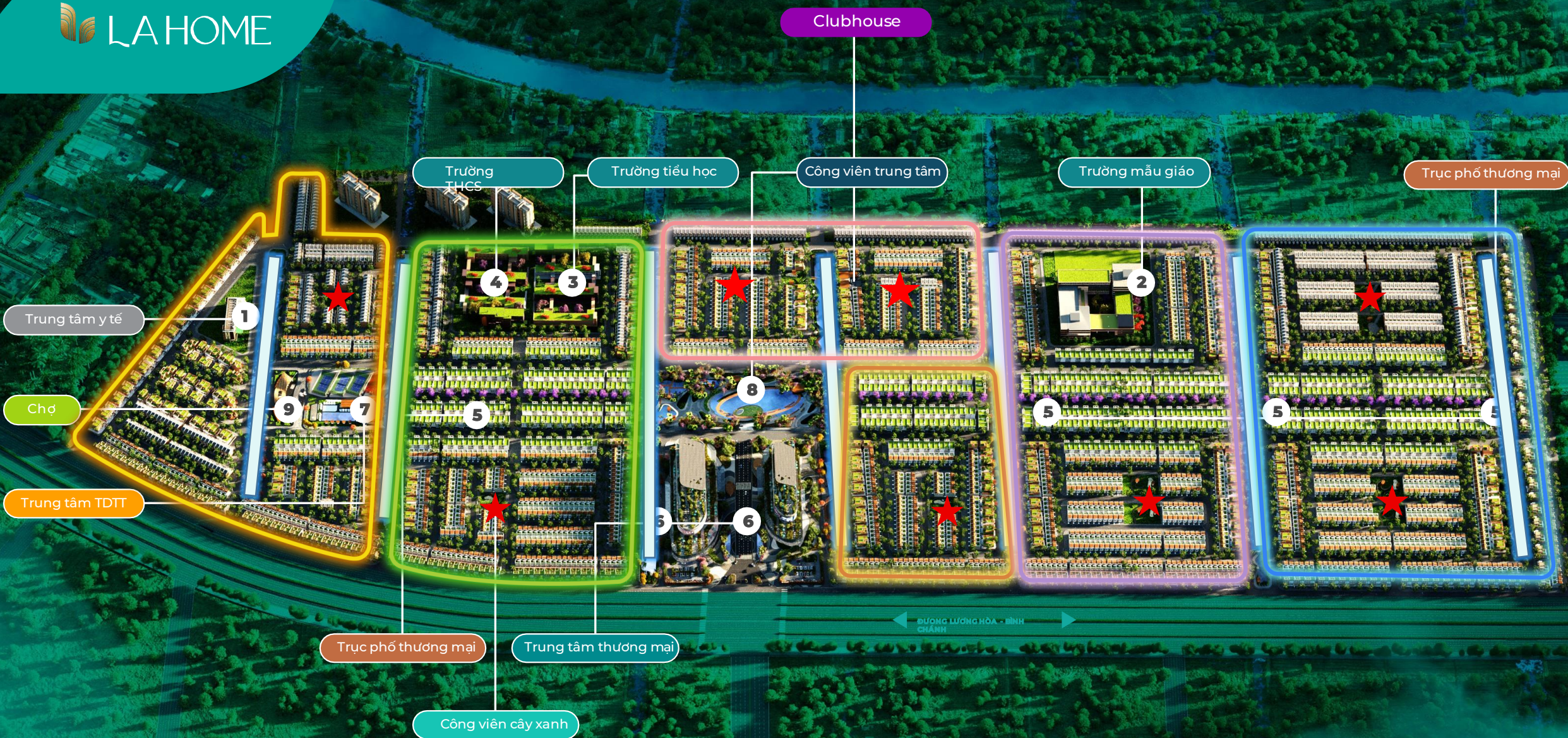


Lương Hòa,  
Bến Lức, Long An



# 6 PHÂN KHU





100 ha Diện tích toàn khu

30% Diện tích xây dựng

2,2 ha Công viên trung tâm

8 ha Mảng xanh và mặt nước

20% Nhà có cảnh quan mặt nước

# Trung tâm thương mại

Mua sắm và giải trí trong tầm tay

3 ha



# Công viên trung tâm Trái tim xanh cho cuộc sống an nhiên

2,2 ha



Đường dạo  
quanh công viên



Khu vui chơi  
trẻ em



Sân khấu  
ngoài trời



Quảng trường  
sự kiện



Đường dạo  
ven kênh



Hoạt động  
dưới nước



# Trung tâm thể dục thể thao

nâng cao sức khoẻ  
cộng đồng

1 ha







# Môi trường học tập và sức khỏe toàn diện

0,5 ha  Trung tâm  
y tế

4,3 ha  Trường học

**Mục tiêu là tạo nên  
một môi trường giáo dục hoàn chỉnh,  
góp phần vào việc nuôi dưỡng tri thức  
cho thế hệ dân tương lai.**



**TRÂN TRỌNG CẢM ƠN!**



[www.lahome.com.vn](http://www.lahome.com.vn)

